

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΑΟΥΣΑΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΗΜΑΡΧΙΑΣ 30, ΝΑΟΥΣΑ 59200 Τηλέφωνο: 2332 3 50329**

**Πληροφορίες. Αντωνιάδης Νικ. 2332350337**

 ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη παράτασης της μίσθωσης του αγροτεμαχίου με αριθμό 387 Ακρολίμνης Γιαννιτσών που λήγει κατά τον μήνα Μάιο του έτους 2023, **έως 20/10/2023** , για καλλιέργεια μονοετών φυτών.

 Προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης του παρακάτω αγροτεμαχίου του οποίου, βάση του συμφωνητικού μίσθωσης του έτους 2019, λήγει κατά τον μήνα Μάιο του έτους 2023.

**Για μονοετή καλλιέργεια**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Α/Α** | **Αριθμ. Συμβολαίου** | **Αρ. Αγροτεμ.** |  **Υπόχρεος** | **Ημερρ. Ληξης** | **Παράταση έως**  | **Μίσθωμα** |
| **1** | **10397/2019** | **387** | **ΣΤΑΥΡΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ** | **20/06/2023** | **20/10/2023** | **1.308,12 €** |

1. Έπειτα από κατάθεση στην υπηρεσία αίτησης της ενδιαφερόμενης με την οποία αιτείται την παράταση της μίσθωσης κατά τέσσερις ( 4) μήνες, λόγω του ότι στο παραπάνω αγροτεμάχιο κατά τον μήνα Μάιο του 2023 ( Μήνας κατά τον οποίο λήγει η μίσθωση ) θα υπάρχουν καλλιέργειες οι οποίες θα είναι αδύνατον να συλλέξει.
2. Σύμφωνα με τη Διακήρυξη 6186 του έτους 2019 και συγκεκριμένα σύμφωνα με το **άρθρο 25,** ***η σύμβαση αυτή μπορεί να τροποποιηθεί αποκλειστικά και μόνο μετά από κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών***.

Προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης του παραπάνω αγροτεμαχίων έως τις **20/10/2023**, ημερομηνία η οποία εξυπηρετεί την συμπολίτισσα μας παραγωγό για δύο λόγους α) να μπορέσει να συλλέξει την παραγωγή του και β) είναι η απαιτούμενη ημερομηνία, μέχρι την οποία θα πρέπει να υπάρχει συμφωνητικό, προκειμένου να μπορεί να καταθέσει τις δηλώσεις ΟΣΔΕ.

Η παράταση θα γίνει **με τους ίδιους όρους** της Διακήρυξης του έτους 2019 και του συμφωνητικού που έχει υπογράψει οι μισθωτής κατά το έτος 2019. Η χρέωση θα είναι ίση με το **1/2 του συνολικού ετήσιου μισθώματος** του αγροτεμαχίου και θα γίνει νέος χρηματικός κατάλογος από το τμήμα εσόδων του Δήμου Νάουσας για χρονικό διάστημα έξη ( 6 ) μηνών.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη του τα παραπάνω καλείται :**

1. Να εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης έως **20/10/2023 με τους ίδιους όρους**, του παρακάτω αγροτεμαχίου της Τ.Κ. Ακρολίμνης Γιαννιτσών που λήγει κατά του μήνα Μάιο του έτους 2023, για καλλιέργεια μονοετών φυτών.
2. Την χρέωση αυτού, που θα είναι ίση με το **1/2** του συνολικού ετήσιου μισθώματος του αγροτεμαχίου, και να γίνει νέος χρηματικός κατάλογος από το τμήμα εσόδων του Δήμου Νάουσας για χρονικό διάστημα έξη ( 6 ) μηνών.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Α/Α** | **Αριθμ. Συμβολαίου** | **Αρ. Αγροτεμ.** |  **Υπόχρεος** | **Ημερρ. Ληξης** | **Παράταση έως**  | **Μίσθωμα** |
| **1** | **10397/2019** | **387** | **ΣΤΑΥΡΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ** | **20/06/2023** | **20/10/2023** | **654,06 €** |

Συνημμένα

1. Αίτηση ενδιαφερόμενου

 Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

 ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ